

収支報告書（2026年9月分）

中村 静江 様

発行日 2026年10月5日
株式会社みのり野住宅管理
賃貸管理部 担当 小林 info@example.com

入金の合計	102,000円
管理料	-5,100円
(賃料・共益費の入金額 102,000円 × 5%)	
管理料の消費税（10%）	-510円
支出（オーナー様のご負担）	-198,000円
送金手数料	0円

今月のご送金額 0円

不足額 101,610円

(支出が入金を上回ったため、今月のご送金は0円としています)
不足額は、翌月のご送金額から差し引かせていただきます（別途お振込みをご希望の場合は担当までご連絡ください）。

入金の明細

物件・部屋	項目	請求額	入金額	入金日
コート東 101号室	賃料	65,000	65,000	2026/08/27
コート東 101号室	共益費	3,000	3,000	2026/08/27
コート東 102号室	賃料	32,500	32,500	2026/08/27
コート東 102号室	共益費	1,500	1,500	2026/08/27

支出の明細（オーナー様のご負担）

日付	物件・部屋	項目	内容	金額
2026/09/25	コート東 102号室	原状回復	退去後の原状回復（床・クロス）	176,000
2026/09/26	コート東 102号室	清掃	退去後のハウスクリーニング	22,000

※ 退去したお部屋の敷金の精算と入居者様のご負担分は、別途ご報告いたします。
ここではオーナー様のご負担分のみを記載しています。